Residenziali

?? recentissimo appartamento 2.5 locali in affitto ♦ Mendrisio -



?? Recentissimo appartamento 2.5 locali in affitto – Mendrisio - 3° piano con lift

In una tranquilla zona residenziale a due passi dal centro storico di **Mendrisio**, proponiamo un **elegante appartamento di recentissima realizzazione di 2.5 locali,** inserito in una **moderna residenza** con tutti i comfort.

?? Caratteristiche principali:

- Ingresso accogliente su:
- Ampia **zona living open space** con cucina-pranzo-soggiorno
- **Terrazzino soleggiato**, ideale per colazioni all'aria aperta
- **Camera matrimoniale** con accesso diretto al terrazzino
- Bagno moderno con **ampia doccia, finestra e bidet**
- Pratica **lavanderia privata** in casa
- Due posti auto: uno coperto in autorimessa, uno esterno

?? Posizione & servizi:

Inserito in un quartiere **verde e ben servito**, l'immobile si trova nelle immediate vicinanze di:

- Fermate autobus – perfette per spostamenti e per raggiungere la stazione FFS

Scheda Tecnica

Rif.	Mendrisio-roman
Locali:	2,5
Prezzo Affitto:	CHF 1.250,00

Ticino Real Estate © 2026
Viale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch